

技術者不足対策：BIM関連業務に携わる人財を補完

WG-6 : 初級技術者の為の 施工図チェック講習会

- 取り組みテーマ
- 空調設備工事：空調機械室
- 衛生設備工事：便所詳細図

技術者不足対策：BIM関連業務に携わる人財を補完

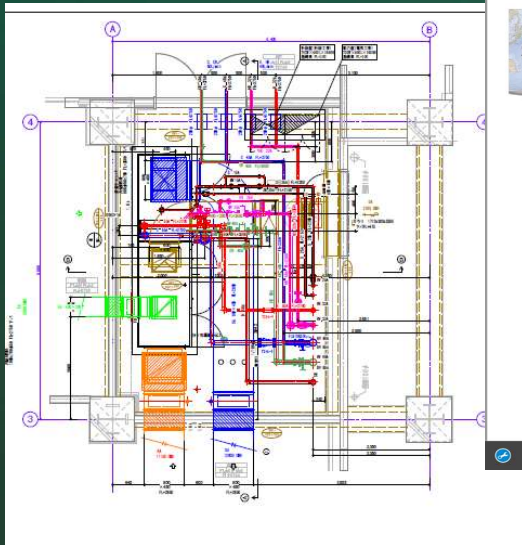
- (株)NYKシステムズ 小林 美樹
- (株)NYKシステムズ 村下 光
- (株)大塚商会 上田 浩司
- (株)富士通四国インフォテック 三瀬 雄嗣
- (株)大気社 田中 基裕
- 川崎設備工業(株) 吉田 広章
- 高砂熱学工業(株) 今野 一富
- 東洋熱工業(株) 渡邊 秀夫
- 日比谷総合設備(株) 小倉 涼太

技術者不足対策：BIM関連業務に携わる人財を補完

- 技術者不足対策として、今後、BIM関連業務に携わっていかうとする人財を補完するために、施工図作成上の技術的な内容を主とした講習会を引き続き開催する。講習用資料の作成と講習時の講師は、サブコンの実務者が担当し、BIMの普及に貢献する。
- CADソフトの操作説明はしない。
- 募集人員は＜1回＞20名とした → 今後：6名程度（3～4回）にした方が良いか？
- 新型コロナウイルス問題で、未開催。
- 今後、開催方法も含めて検討する
 - *（Zoomの機能を活用した講習会開催の検討をした）

技術者不足対策：

BIM関連業務に携わる人財を補完



施工図を作図する時の姿勢・ポイント

- 『良い物を、安く、早く、安全に』施工できる施工図を目指す
- 設計図書を忠実に形にするだけでは不十分で、設計図書から設計者の意図を正確に読み取り、施業者との取合い・納まり確認、高騰手（メンテナンス）

2020年2月19日
特定非営利法人(NPO) 設備システム研究会

施工図チェックポイント(空調 II-空調機械室編)

1	空調システムは正しく再現されているか！
2	ダクト・配管の接続は正しいか！
3	ダクト・配管のサイズは適正か！

2020年2月19日
特定非営利法人(NPO) 設備システム研究会

施工図チェックポイント(空調 II-空調機械室編)

1	空調システムは正しく再現されているか！
2	ダクト・配管の接続は正しいか！
3	ダクト・配管のサイズは適正か！

2020年2月19日
特定非営利法人(NPO) 設備システム研究会

施工図チェックポイント(空調 II-空調機械室編)

1	空調システムは正しく再現されているか！
2	ダクト・配管の接続は正しいか！
3	ダクト・配管のサイズは適正か！

7. 梁貫通は適切か！

補強リングの例

8. 寸法の入れ方は適切か！

- 設備種別ごとに表現する
- 施工手順を考慮して表現する

寸法・注記の記入

5. メンテナンススペースは確保できているか！

- 日常点検がしやすいか
- 保守作業がしやすいか

以下の作業が容易になるスペースを確保する

日常点検・保守作業

- 歩けやすい通路
- 引きやすい特種扉
- 開けやすい空間

保守作業

- 開けやすく入りやすい点検口
- フィルタ・コイル引き抜きスペース

点検・保守空間の確保

通路の高さ・幅は以下の値以上とする。

- 主通路 機械室への主出入口の開口寸法以上
- サービス通路 高さ：1900H 幅：600W

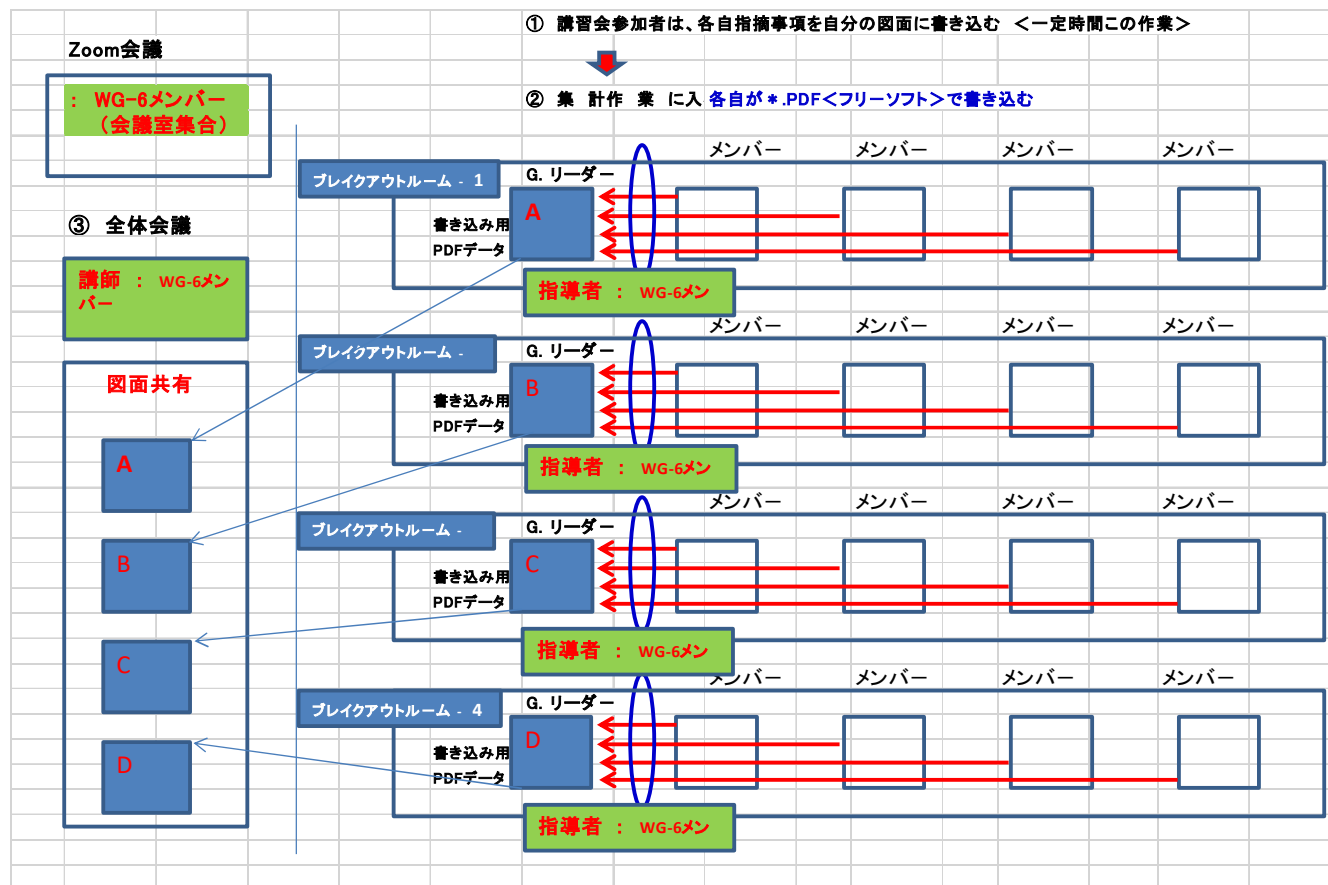
ただし、機器搬出入や保守点検作業上の最寄り点を下回らない。

(使用教材・資料：シス研マニュアル 空調機械室・便所詳細図 等)

ブレイクアウトルーム・1

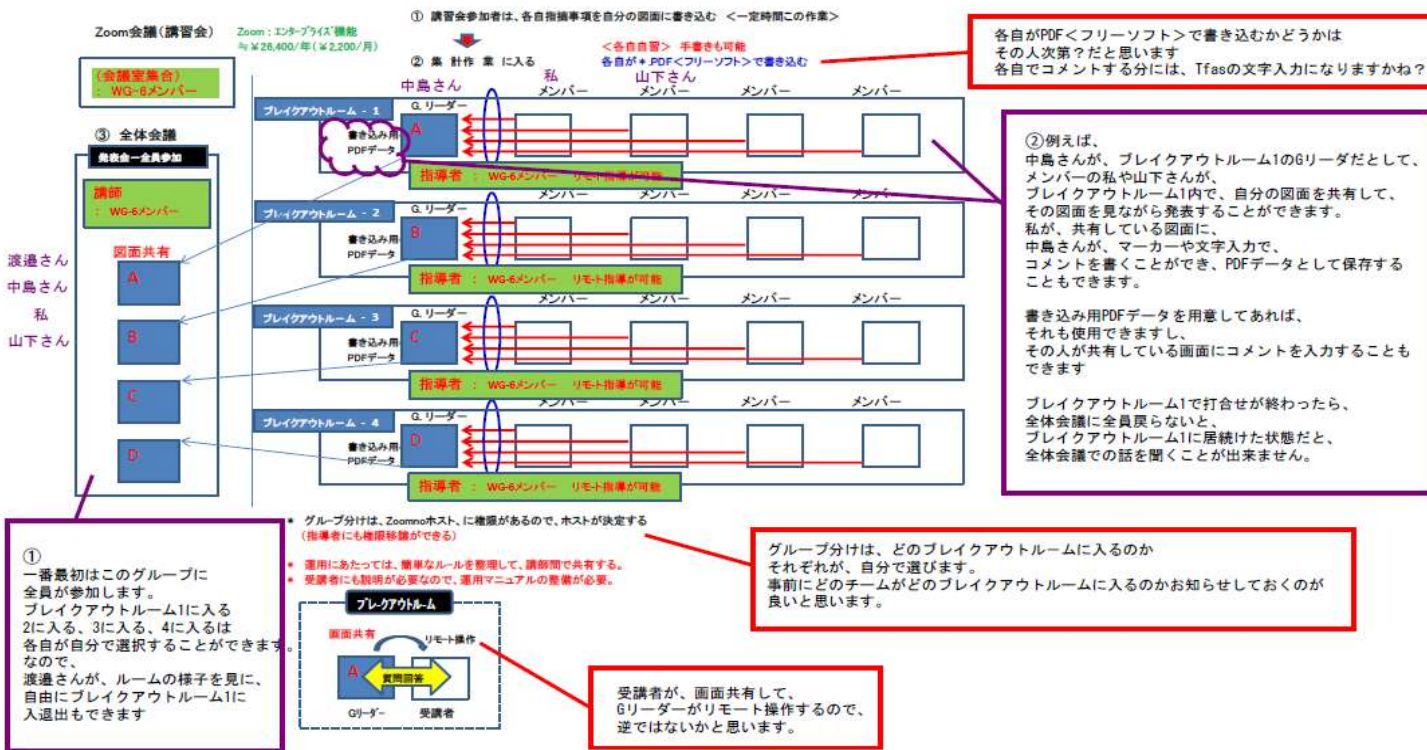
対面方式による開催
不可 : 開催方法を
検討した

Zoom会議機能の 活用 (案)



実際に体験して、問題点抽出

対面方式による開催不可 : 開催方法を検討した



Zoom会議
ブレイクアウトルーム
の活用
(案)

今後、対面方式による開催方法も含めて検討していく。